

MÁSLOVICKÝ ZPRAVODAJ

5 / 2025

Editorial

Vážení spoluobčané, milí sousedé,

máme za sebou náročné předvolební období plné politické reklamy a přesvědčování ze všech stran. A za rok nás čekají další volby.

V tomto kratším čísle vás chceme především pozvat na dvě důležité akce. V pondělí 13. 10. se uskuteční veřejná debata ke kanalizaci a k napojení na ČOV Vodochody. Již o dva dny později proběhne zasedání zastupitelstva, na kterém se bude o připojení na vodochodskou ČOV rozhodovat. Na obou setkáních budete mít prostor se vyjádřit. Ať už máte jakýkoli názor, přijďte si prosím vyslechnout aktuální informace.

K tématu jsme také připravili časovou osu, která přehledně ukazuje, jak šel čas s kanalizací.

Přejeme příjemné čtení a prožití podzimních dnů. Hynek Kříž, Katka Vojtíšková

Obsah čísla 9



* Editorial	1
* Pozvánky	1
* Pohled zastupitele	2
* Časová osa kanalizace	2
* Křížovka	4

POZVÁNKA: DEBATA KE KANALIZACI V OBCI A NAPOJENÍ K ČOV VODOCHODY

Zastupitelé obce, projektant stavby, ředitel zhotovitelské firmy, manažerka dotací

Kdy: pondělí 13. října 2025 od 18 hodin

Kde: sál Hospody

POZVÁNKA: ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Program:

- Rozhodnutí o variantě připojení nebo nepřipojení budoucí kanalizace v obci na ČOV Vodochody
- Rozpočtové opatření
- Různé
- Diskuse

Kdy: středa 15. října 2025 od 19 hodin

Kde: knihovna v Komunitním centru

Pohled zastupitele

Vážení spoluobčané,

Máme krátce po volbách do poslanecké sněmovny. Dějí se změny! Demokracie je křehká věc, na které se musí neustále pracovat, abychom nedopadli jako sousedé na Slovensku nebo v Maďarsku. Radujme se z maličkostí! Stačilo! dojelo na konečnou i díky vysoké účasti voličů. Lidé se zajímají o politiku, a to je dobře!

Zajímavá exkurze k ČOV

Před pár týdny se uskutečnila exkurze některých členů zastupitelstva naší obce v ČOV Vodochody. Dále byl na schůzce přítomen majitel firmy, která vysoutěžila stavbu předpokládané kanalizace v naší obci. Provázel nás starosta Vodochod Josef Veselý a trpělivě odpovídal na všechny dotazy zúčastněných. Vodochody s námi počítají s rozšířením stávající kapacity a toto rozšíření můžeme provést na stávající počet obyvatel naší vsi tj. 380. S částkou vynásobenou počtem ekvivalentních obyvatel to vychází pod 14 miliónů Kč.

Dále na schůzce zazněla cena za vybudování kanalizace v naší obci. Přiznám se, že jsem nevěděl, že to bylo „jen“ 62 miliónů Kč. Slýchal jsem částky mnohem vyšší. S 65 % dotací od MŽP (Ministerstvo životního prostředí) to obec vyjde na 22 miliónů Kč. Ano, bylo to

před třemi roky a je to cena bez DPH. Cena bude určitě jiná k aktuálnímu datu, ale né tak moc.

Nenechme si namluvit, že dotaci nedostaneme. Nemusí to být samozřejmě hned, ale do pár let určitě! V tomto případě nejde o štěstí, ale o připravenost! Vždyť naposledy jsme dotaci nedostali, protože jsme neměli uzavřenou dohodu(smlouvu) s Vodochody. Proto se ptám: „budeme tentokrát lépe připraveni“?

Přijďte proto na veřejnou debatu ohledně rozšíření ČOV a kanalizace, konanou na sále v hospodě dne 13.10. od 18:00 hod., abyste se dozvěděli více!

Záhony

Navrhli jsme paní starostce úpravu jednoho stávajícího záhonu mezi vjezdem do statku a ulicí Na Ladech. Záhon je dlouhodobě v žalostném stavu. Předložili jsme plán vyrytí a odvezení současné zeminy s navezením nového substrátu a vysazením trvalek, které bychom získali zdarma. Práci by opět zdarma vykonal Spolek přátel Máslovic a okolí. Zamítnuto paní starostkou. Prý se budou sázet macešky a tulipány. Bez komentáře.

Přijďte na schůzi ve středu 15. října! Abyste byli v obraze.

Hynek Kříž

Časová osa: příprava odkanalizování obce

2006-2010 Projektová dokumentace v programu ZO

Na zasedání ZO v září 2009 informovala paní z odboru životního prostředí Příbram o nutnosti zpracovat dokumentaci, povolení, a také o možnostech kde získat dotaci ve výši 80 %. **Doporučovala neváhat s přípravou dokumentace**, protože nikdo neví, jak to bude s dotacemi do budoucna. Diskutovala se možnost ČOV ve Vodochodech, s čímž zastupitelé Vodochod vyjádřili předběžný souhlas s tím, že je nutné uzavřít smlouvu o spolupráci.

2012 Studie o kanalizaci obce – 3 varianty

Studii zpracoval M. Dobeš za 35 tisíc Kč. Zvažovány 3 varianty: ČOV Máslovice – gravitační, ČOV Máslovice – tlaková, ČOV Vodochody – tlaková. Tlaková kanalizace je levnější, gravitační by byla lepší, ale dražší.

2017 Domácí čistírny – životní prostředí dává stopku

Další studii zadala obec firmě Ekomonitor, měla prověřit možnost decentrálních ČOV. Tuto variantu jednoznačně odmítl úřad v Brandýse n. Labem s poukazem

na vodní zákon – nelze povolit odkanalizování obce formou instalace domovních ČOV k nemovitostem.

Závěr: „... v dalších úvahách o formě kanalizace obce se musíme vrátit k původním variantám kanalizace gravitační nebo tlakové s vlastní centrální ČOV nebo s rozšířením ČOV sousedních Vodochod.“ ([zdroj](#))

V říjnu ve zpravodaji vyšel článek S. Korandy „Máme v Máslovicích máslo na hlavě?“. „Další zajímavý argument, který lze v obci zaznamenat, je přenášení viny na obecní úřad. Ten nezařídil kanalizaci, tak nakládáme s odpadními vodami, jak se dá. Toto se vymyká zdravému rozumu. Jaký produkuje odpad a jakým způsobem ho likviduji, jsem přece zodpovědný sám. Naši zastupitelé měli snahu pomoci svým občanům s realizací domovních čistíren odpadních vod (DČOV), na které stát vypsál dotační program. (...) Pokud bychom se všichni chovali zodpovědně, museli bychom potkávat v našich ulicích fekální vůz průměrně 4x denně! A poté by naše okolní příroda byla o dost čistší a lidé by si nestěžovali OÚ na nepříjemný zápach, znečištěné lesy a podobně.“ ([zdroj](#))

2018 Doporučení gravitační – ČOV Vodochody

Firma Ekomonitor doporučila kanalizaci gravitační a tlakovou jen tam, kde gravitační nelze technicky realizovat. Zastupitelstvo pověřilo starostku přípravou výběrového řízení na zhotovitele projektové dokumentace k územnímu řízení. Nejdříve bylo zjišťováno stanovisko pro případné umístění ČOV v bývalém lomu (dle územního plánu) a obce Vodochody s případným připojením na stávající ČOV ve Vodochodech (rozšíření kapacity).

2019 Obec se zavazuje k projektové dokumentaci

Zastupitelé schválili v rámci Programu obnovy venkova na léta 2019–2022 cíl zahájit práce na projektové dokumentaci na kanalizaci v obci ([zdroj](#)).

2019 Společné jednání s obcí Vodochody

Obec v únoru požádala Vodochody o stanovisko k návrhu na budoucí společné využívání jejich ČOV.

Na společném jednání 20. 3. naši obec zastupovali P. Herman, A. Illichman a V. Sýkorová, za Vodochody P. Lomnický a J. Veselý. Přítomni byli také zástupci Sdružení na podporu, rozvoj a zefektivnění činnosti územních samospráv, z. s. a technik ČOV Vodochody.

Probíral se provoz ČOV, možnosti rozšíření a náklady. Shoda byla na výhodě rozšíření kapacity a potřebě smlouvy o smlouvě budoucí, která zajistí práva a povinnosti obou stran. Návrh smlouvy a finanční odhad měli připravit p. Slunečko s paní Skřivánkovou do května ([zdroj](#)).

2019 Obec Vodochody schvaluje připojení na ČOV

Obec Vodochody přijala 7. října usnesení, podle kterého umožní připojení na kanalizaci naší obci a vyčlení potřebnou kapacitu za předpokladu, že Máslovice splní technické podmínky a zajistí výstavbu stok až k napojovacímu místu, zařízení budou odpovídat technickým standardům obce Vodochody a řešení podléhá odsouhlasení odpovědnou osobou provozovatele kanalizace a ČOV Vodochody. Náklady na rozšíření ČOV budou rozpočítány mezi obce poměrově podle obyvatel (EO). Máslovice uhradí veškeré náklady vzniklé s připojovacím místem. ČOV byla vybudována z dotací MŽP, po rozšíření zůstane v majetku obce Vodochody.

2020 Výběr zhotovitele projektové dokumentace

Obec vybrala zhotovitele dokumentace na kanalizaci: firma Medium Project EU s. r. o. z Pardubic s nejnižší nabídkou ve výši 597 740 Kč včetně DPH ([zdroj](#)).

Veřejná schůze ke kanalizaci se uskutečnila v listopadu v blocích po 30 osobách podle ulic. Občané získali informace, mohli se zeptat a domluvit umístění vlastní kanalizační přípojky. Projekt zahrnuje kombinaci gravitačního a tlakového systému s nutností

vybudování domovních přípojek a revizních šachet, přičemž odpadní vody budou vedeny do Vodochod a stočné bude regulované.

2021 Pokračování přípravy kanalizace

V únoru projektant získal svolení od majitele pozemků k vedení kanalizace podél silnice bez finanční náhrady za podmínky budoucího bezplatného připojení. Zastupitelé schválili uzavření smlouvy s firmou Medium Project EU na vypracování dokumentací pro soukromé přípojky. Občanům obec nabízela tyto dokumentace za cenu 5 000 Kč ([finanční příspěvek](#)).

2022 Stavební povolení

Obec získala potřebná povolení na stavbu. V červenci zastupitelé přijali dotaci 296 500 Kč od Středočeského kraje na zpracování dokumentace ([zdroj](#)).

2023 Výběrové řízení na zhotovitele

V září zastupitelé schválili uzavření smlouvy se zhotovitelem kanalizace – Sdružení Máslovice (tvoří firmy: ALSTAP, s.r.o., ZEPRIS, s.r.o. a SMP Vodohospodářské stavby, a.s.) za téměř 75 milionů korun včetně DPH. Podmínkou bylo, že stavba se bude realizovat pouze pokud obec získá dotaci ([zdroj](#)).

Obec podala žádost o dotaci na MŽP v rámci evropského programu OP Životní prostředí o celkových výdajích 77,4 mil Kč (z toho 54,1 mil Kč činila dotace EU).

2024 Vyřazení naší žádosti, možnost kontrol, debata

Obec byla vyzvána k doložení smlouvy s obcí Vodochody kvůli ČOV, což neučinila. Proto byla žádost o dotaci vyřazena pro nesplnění formálních podmínek. V dubnu také skončila platnost stavebního povolení.

V. Sýkorová ve zpravodaji upozorňovala na zákonné povinnosti majitelů nemovitostí, častější kontroly zaměřené na doklady za vývoz jímek, resp. sankce za nelegální způsoby zbavování se odpadních vod ([zdroj](#)).

Na listopadovém veřejném setkání s projektanty, zástupci obcí Máslovice a Vodochody byl opět představen stav, vývoj a scénáře kanalizace. Diskuse rekapitulovala nevhodnost varianty vedení kanalizace do bývalého lomu (sklon, povolení, technické řešení) a podmínky napojení na ČOV. Obec Vodochody rozšiřuje ČOV v etapách, dokumentace byla dána naší obci k dispozici a bylo přislíbeno vyčíslení nákladů ([zdroj](#)).

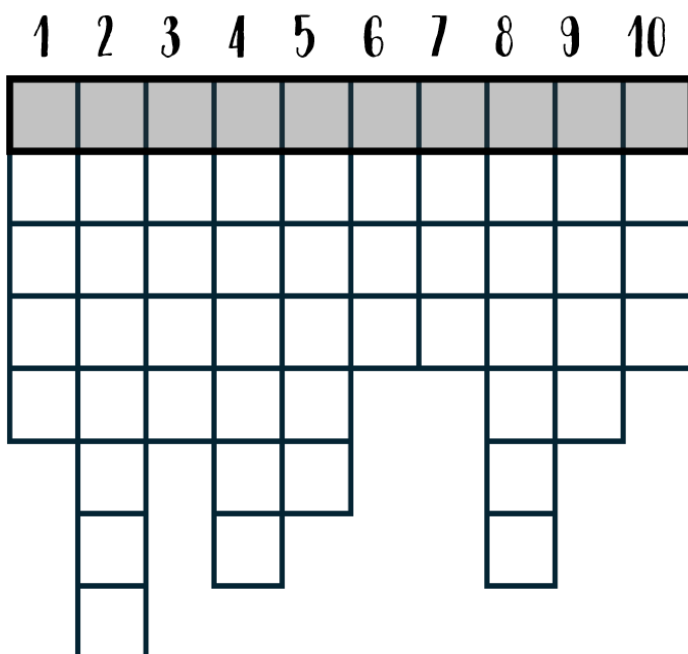
2025 Návrh Vodochod k připojení a žádost o vyjádření

Obec zveřejnila, že jsou hotové projektové dokumentace na domácí přípojky pro domácnosti. Ukázalo se, že obec za ně platila jen 3 tisíce Kč (ne 5 tisíc Kč). Vodochody zaslaly návrh na připojení a žádají o stanovisko naší obce nejpozději do konce října.

Kateřina Vojtíšková

Pro zvědavé čtenáře: křížovka s tajenkou

V tajence je začátek citátu z knihy *Osudy dobrého vojáka Švejka od Jaroslava Haška*:



A NOHY V TEPLÉ.

Legenda

- 1 Nádobí z polní kuchyně
- 2 Vojenský posel nebo sluha důstojníka
- 3 Rakouský panovník, za něž Švejk „bojoval“
- 4 Oblíbené Švejkovy místo, U Kalicha
- 5 Kdo upravoval nebo zakazoval zprávy
- 6 Polní nádoba na jídlo
- 7 Feldkurát, s vášni pro hazard, alkohol a všechny možné neřesti
- 8 Místo tichého rozjímání v armádě
- 9 Hrubé označení pro mimořádně „prostého“ jedince
- 10 Zbraň z výzbroje císařské armády

Nápověda: LATRÍNA, ORDONANC

Asi jste o něm už slyšeli – o dobrém vojákovi Švejkovi, který dokázal i ve válce zůstat v klidu a tvářit se, že se vlastně nic neděje. A pokud ne, tak vězte, že tahle postava z knihy *Osudy dobrého vojáka Švejka* od Jaroslava Haška je něco jako náš český hrdina naruby: místo svalů má trpělivost, místo meče slovní zásobu a místo patetických projevů srší suchým humorem. Zkrátka chlap, který by i v největším zmatku věděl, kde je nejbližší hospoda a komu patří pes, co se toulá po dvoře.

Autor, Jaroslav Hašek, byl taky pěkné číslo. Cestoval, psal, bojoval, žil tak, že by o jeho vlastním životě mohla vzniknout další kniha. Svého Švejka stvořil jako zrcadlo doby – ať už se na něj díváte jako na komedii, satiru nebo jen sérii bláznivých historek, pořád v něm najdete něco povědomého. Třeba ten český zvyk přežít všechno s úsměvem a trochou ironie. A kdo ví – možná se v tom Švejkovi nakonec trochu poznáme všichni.

Pokud se chcete se Švejkem potkat „osobně“, v Kralupech na vás čeká na lavičce před úřadem. Stačí se posadit vedle něj – a možná zjistíte, že klid a rozvaha nejsou špatná výbava ani dnes..

Znění tajenky: TO CHCE KLID

Název_ Máslovický zpravodaj, evidovaný Ministerstvem kultury pod ev. č. MK E 24637.

Vydavatel_ Kříž Hynek MDDr., Vltavská 138, Máslovice. Periodicita_ 12

Číslo_ pro vás připravili_ Hynek Kříž 775 373 675, Kateřina Vojtíšková 602 236 671.

Příspěvky a náměty zasílejte na maslovicky.zpravodaj@gmail.com

Texty nepodléhají korektuře.

Datum vydání_ 11.10.2025